

Obec Nandraž v súlade s § 6 odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre katastrálne územie Nandraž

# **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

**č. 1/12/2009**

## **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

### **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Nandraž.
2. Obec Nandraž na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za predajné automaty,
  - e) daň za nevýherné hracie prístroje.
3. Obec Nandraž na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Obec Nandraž má 283 obyvateľov.

### **Článok I.**

#### **§ 1 DAŇ Z POZEMKOV**

##### **Základ dane**

1. Správca dane určuje, že namiesto hodnoty pozemku zistenej za 1 m<sup>2</sup> podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku sa použije v katastrálnom území Nandraž :
  - hodnota pozemku za 1 m<sup>2</sup> za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy -  
**0,16 €**

Takto určená hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

## Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>1,00 %</b>
b) trvalé trávne porasty	<b>1,70 %</b>
c) záhrady	<b>0,50 %</b>
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	<b>1,20 %</b>
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,50 %</b>
f) zastavané plochy a nádvoría	<b>0,50 %</b>
g) stavebné pozemky	<b>0,50 %</b>
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>0,50 %</b>

## § 2

### DAŇ ZO STAVIEB

## Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovná:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	<b>0,05 €</b>
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu	<b>0,05 €</b>
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	<b>0,15 €</b>
d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	<b>0,20 €</b>
e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu	<b>0,20 €</b>
f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť skladovanie a administratívu	<b>0,50 €</b>
g) ostatné stavby	<b>0,10 €</b>

2. Sadzba dane podľa odseku 1 písm. a) a b) tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,10 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

**§ 3**  
**DAŇ Z BYTOV**

**Sadzba dane**

1. Ročná sadzba dane z bytov je **0,10 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

**§ 4**  
**SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ**

1. Vyrubená daň z nehnuteľností do výšky **33,19 €** je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.  
**Nad 33,19 €** sa rozdelí daň rovnomerne na 3 splátky a splatnosť je nasledovná:
  - prvá splátka do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru,
  - druhá splátka do 31. júla
  - tretia splátka do 30. septembra

**Článok II.**

**§ 5**  
**DAŇ ZA PSA**

**Sadzba dane**

1. Sadzba dane je **3,50 €** za jedného psa a kalendárny rok.  
Sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

**Splatnosť dane**

1. Ak Obec vyrubí daň platobným výmerom tak vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného roka.

**Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1. Za účelom preukázania vzniku a zániku daňovej povinnosti daňovník predloží správcovi dane písomné oznámenie.

Oznámenie musí obsahovať najmä:

- **fyzická osoba:** označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, rodné číslo, dátum narodenia (ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR), počet psov, dátum nadobudnutia psa, kde je pes chovaný, pridelená prvá evidenčná známka, dátum úhynu, resp. zmeny vlastníka psa.

Ak daňovník nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, oznamovaciu povinnosť plní jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník.

- **právnická osoba:** obchodné meno a názov, identifikačné číslo organizácie, údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi, miesto podnikania, číslo bankového účtu, z ktorého bude daň uhradená.

### **Spôsob vyberania dane**

1. Spôsoby vyberania dane sú nasledovné:
  - v hotovosti do pokladne obecného úradu
  - bezhotovostným prevodom na účet obce číslo 25521582/0200, VÚB, a.s. Revúca.

## **Článok III.**

### **§ 6**

#### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Nandraž, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - a) všetky miestne cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
  - b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
  - c) cintorín
  - d) verejné priestranstvo pri obecnom úrade v Nandraži
  - e) verejné priestranstvo pri autobusovej zastávke
2. Osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva sú:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb – napr. bufety, kiosky, stánky a pod.
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia – napr. prekopávka chodníkov, komunikácií a pod.
  - c) zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií
  - d) umiestnenie skládky – napr. odpadu
  - e) trvalé parkovanie vozidla – osobné motorové vozidlá.

## **Sadzba dane**

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je:  
- **0,33 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

## **Oznamovacia povinnosť**

1. Daňovník je povinný písomnou formou podať oznámenie o začatí osobitného užívania verejného priestranstva – pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní správcovi dane každú skutočnosť, ktorá má vplyv na výšku stanovenej dane za osobitné užívanie verejného priestranstva.
3. Daňovník je povinný oznámiť skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu – najneskôr do 30 dní.
4. V rámci oznamovacej povinnosti uvedie daňovník nasledovné:
  - fyzická osoba: meno a priezvisko, trvalé bydlisko, miesto a účel osobitného užívania verejného priestranstva, zmenu alebo ukončenie užívania verejného priestranstva
  - právnická osoba: obchodné meno, sídlo podnikania, miesto a účel osobitného užívania verejného priestranstva, zmenu alebo ukončenie užívania verejného priestranstva.
5. Pokiaľ deň vzniku a zániku daňovej povinnosti pripadne na sobotu, nedeľu, štátny sviatok, deň pracovného pokoja, je daňovník povinný splniť oznamovaciu povinnosť v najbližší pracovný deň.

## **Spôsob vyberania dane**

1. Spôsoby vyberania dane sú nasledovné:
  - v hotovosti do pokladne obecného úradu.
  - bezhotovostným prevodom na účet obce číslo 25521582/0200, VÚB, a.s. Revúca.

## **Oslobodenie od dane**

1. Daň sa neplatí za kultúrnu, cirkevnú, športovú a školskú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

## **Splatnosť dane a splátky dane**

1. Splatnosť dane a splátky dane sa stanovujú nasledovne:
  - a) do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní v plnej výške
  - b) pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade v Nandraži pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom

## **Článok IV.**

### **§ 7**

## **DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY**

### **Sadzba dane**

1. Sadzba dane je **99,60 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

### **Spôsob vyberania dane**

1. Spôsoby vyberania dane sú nasledovné:
  - v hotovosti do pokladne obecného úradu.
  - bezhotovostným prevodom na účet obce číslo 25521582/0200, VÚB, a.s. Revúca.

### **Evidenčná povinnosť**

1. Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
  - a) názov a druh predajného automatu
  - b) výrobné číslo predajného automatu
  - c) druhy ponúkaných tovarov
  - d) miesto umiestnenia predajného automatu
  - e) dátum vzniku a zániku oznamovacej povinnosti
  - f) dátum zaplatenia dane.

### **Oznamovacia povinnosť**

1. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučenými listom na Obecný úrad v Nandraži.  
V rámci oznamovacej povinnosti uvedie správcovi dane:

- a) plné obchodné meno, IČO, sídlo, miesto podnikania
- b) názov a druh predajného automatu
- c) počet prevádzkovaných predajných automatov
- d) výrobné číslo predajného automatu
- e) zoznam tovarov, ktoré predajný automat vydáva
- f) miesto umiestnenia predajného automatu
- g) dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzkovania predajného automatu
- h) dátum skončenia prevádzkovania predajného automatu.

### **Splatnosť dane a splátky dane**

1. Splatnosť dane a splátky dane sú určené nasledovne:
  - a) do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru v plnej výške.
  - b) v ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.1. príslušného zdaňovacieho obdobia.

## **Článok V.**

### **§ 8**

## **DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE**

### **Sadzba dane**

1. Sadzba dane je **66,50 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

### **Spôsob vyberania dane**

1. Spôsoby vyberania dane sú nasledovné:
  - v hotovosti do pokladne obecného úradu.
  - bezhotovostným prevodom na účet obce číslo 25521582/0200, VÚB, a.s. Revúca.

### **Evidenčná povinnosť**

1. Daňovník je na účely dane za nevýherné hracie prístroje povinný viesť preukaznú evidenciu, ktorá musí obsahovať o každom prístroji tieto náležitosti:
  - a) názov a druh nevýherného hracieho prístroja
  - b) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
  - c) druhy hier poskytujúcich nevýherným hracím prístrojom
  - d) miesto umiestnenia, kde sa nevýherný hrací prístroj nachádza
  - e) dátum vzniku a zániku oznamovacej povinnosti
  - f) dátum zaplatenia dane.

## Oznamovacia povinnosť

1. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti písomným oznámením, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Nandraži.

V rámci oznamovacej povinnosti daňovník písomne uvedie správcovi dane:

- a) plné obchodné meno, IČO, sídlo, miesto podnikania
- b) názov a druh nevýherného hracieho prístroja
- c) počet prevádzkovaných nevýherných hracích prístrojov
- d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
- e) adresu a miesto umiestnenia, kde sa nevýherný hrací prístroj nachádza
- f) dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
- g) dátum skončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

## Splatnosť dane a splátky dane

1. Splatnosť dane a splátky dane sú určené nasledovne:
  - a) do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru v plnej výške.
  - b) v ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.1. príslušného zdaňovacieho obdobia.

## Článok VI.

### § 9

## MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

### Sadzba a určenie poplatku

1. Sadzba poplatku je
  - a) **0,023 €** za osobu a kalendárny deň / t.j. **8,40 €** ročne za osobu /
  - b) súčet priemerného počtu zamestnancov nezníženého o počet osôb, ktoré majú v obci trvalý alebo prechodný pobyt vynásobený koeficientom 1 / §79 ods.4 písm. a zákona 582/2004 Z.z. /
2. V obci nie je zavedený množstvový zber a z toho dôvodu sa poplatok určil na kalendárny deň.
3. Doklady preukazujúce údaje rozhodujúce na určenie poplatku:
  - a) doklad o trvalom a prechodnom pobyte v obci
  - b) doklad o ohlasovacej povinnosti osôb oprávnených užívať alebo užívajúcich nehnuteľnosť
  - c) doklad o prechodnom pobyte v inej obci alebo zahraničí
  - d) doklad o pracovnom pomere v zahraničí alebo mimo okresu trvalého pobytu
  - e) potvrdenie o hospitalizácii v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti, že v určenom období neužíva nehnuteľnosť viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní, ktorú je oprávnený užívať.



## Splnomocňujúce ustanovenia

1. Poplatok sa určuje na obdobie jedného roka.
2. Poplatková povinnosť vzniká:
  - dňom vzniku trvalého alebo prechodného pobytu
  - dňom vzniku práva užívať byt, nebytový priestor alebo inú nehnuteľnosť (kúpou, nájmom a pod.)
3. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
4. Poplatník vykoná ohlasovaciu povinnosť písomným oznámením.

Ak ide o poplatníka, u ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku poplatkovej povinnosti v priebehu spoplatňovacieho obdobia, je povinný uviesť počet kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku, počas ktorých mal alebo bude mať v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť v obci užíval, bude užívať alebo je oprávnený užívať, ako aj iné rozhodujúce údaje pre určenie poplatku s dokladmi potvrdzujúcimi tieto skutočnosti.

V rámci oznamovacej povinnosti uvedie poplatník nasledovné údaje:

  - meno a priezvisko vlastníka resp. užívateľa nehnuteľnosti/obchodné meno
  - adresa trvalého pobytu
  - rodné číslo/IČO
  - poštová adresa /len vtedy, ak sa nezhoduje s trvalým pobytom alebo miestom podnikania/
  - adresa prechodného pobytu
  - počet osôb, ktoré užívajú nehnuteľnosť
  - meno a priezvisko, dátum narodenia prihlásených osôb
  - označenie pobytu
  - dátum vzniku a zániku poplatkovej povinnosti.
5. Splatnosť poplatku:
  - a) do výšky **16,60 €** je do 31. mája
  - b) **nad 16,60 €** sa rozdelí na štyri splátky a splatnosť je nasledovná:
    - prvá splátka do 31. mája
    - druhá splátka do 31. júla
    - tretia splátka do 30. septembra
    - 
    - štvrtá splátka do 30. novembra bežného zdaňovacieho obdobia.
6. Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:
  - a) doklad o prechodnom pobyte v inej obci alebo zahraničí
  - b) doklad o pracovnom pomere v zahraničí alebo mimo okresu trvalého pobytu
  - c) potvrdenie o hospitalizácii v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti, že neužíva nehnuteľnosť viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní, ktorú je oprávnený užívať.

V prípadoch, keď obec nie je schopná získať doklady od poplatníkov z toho dôvodu, že sa v obci dlhodobo nezdržiavajú a nie je známa adresa ich pobytu, Obec Nandraž odpustí poplatok v plnej výške za dané obdobie.

7. Poplatok je možné uhradiť:
- v hotovosti do pokladne obecného úradu
  - bezhotovostným prevodom na účet obce číslo 25521582/0200, VÚB, a.s. Revúca.

## **Článok VII.**

### **§ 10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zákon SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
2. Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Nandraž sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Nandraži dňa 15.12.2009 uznesenie č. **176/2009**
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje „Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/12/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady“ zo dňa 11. 12. 2008.
4. Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Nandraži.
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2010.

**Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli dňa: 25. 11. 2009.**

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci dňa: **16.12.2009**

Ján B o b o n š i c  
starosta obce

